

## Справка о размере ипотечного покрытия

Исх. № IP-180201/114 от 01.02.2018

| Общие сведения                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Полное фирменное наименование Эмитента                                                                                                               | Акционерное общество "ЮниКредит Банк"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Вид ценных бумаг, идентификационные признаки выпуска (выпусков), серии, срок погашения выпуска (выпусков) облигаций с данным ипотечным покрытием     | ЖИЛИЩНЫЕ ОБЛИГАЦИИ с ипотечным покрытием неконвертируемые процентные документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 02-ИП в количестве 4 000 000 (Четыре миллиона) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая общей номинальной стоимостью 4 000 000 000 (Четыре миллиарда) рублей со сроком погашения в 1 820 (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения, размещаемые путем открытой подписки, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента |
| Валюта, в которой выражены обязательства по облигациям с данным ипотечным покрытием                                                                  | Рубль РФ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Государственный регистрационный номер выпуска (выпусков) (дополнительного выпуска (дополнительных выпусков) облигаций с данным ипотечным покрытием   | 40800001В                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Дата (даты) государственной регистрации выпуска (выпусков) (дополнительного выпуска (дополнительных выпусков) облигаций с данным ипотечным покрытием | 03.09.2015                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Полное фирменное наименование специализированного депозитария, осуществляющего ведение реестра ипотечного покрытия                                   | Акционерное общество "Депозитарная компания "РЕГИОН"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

Дата и время определения размера ипотечного покрытия: 31.01.2018 24:00

Валюта, в которой определяется размер ипотечного покрытия: Рубль РФ

| Вид имущества | Код | Размер | Размер |
|---------------|-----|--------|--------|
|---------------|-----|--------|--------|

Форма № 15 СРИПО

|                                                                                                                     | стр. | (стоимость)<br>на 31.01.2018<br>(указывается<br>текущая дата<br>составления<br>справки) | (стоимость)<br>на 29.12.2017<br>(указывается<br>предыдущая<br>дата<br>составления<br>справки) |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                                                                                                                   | 2    | 3                                                                                       | 4                                                                                             |
| <b>Обеспеченные ипотекой требования, всего,<br/>в том числе:</b>                                                    | 010  | 1 750 238 795,38                                                                        | 1 865 735 225,47                                                                              |
| <b>обеспеченные ипотекой требования,<br/>    удостоверенные закладными</b>                                          | 011  | 1 750 238 795,38                                                                        | 1 865 735 225,47                                                                              |
| <b>требования, обеспеченные ипотекой<br/>    недвижимого имущества, строительство<br/>    которого не завершено</b> | 012  | 0,00                                                                                    | 0,00                                                                                          |
| <b>требования, обеспеченные ипотекой жилых<br/>    помещений</b>                                                    | 013  | 0,00                                                                                    | 0,00                                                                                          |
| <b>требования, обеспеченные ипотекой<br/>    недвижимого имущества, не являющегося<br/>    жилыми помещениями</b>   | 014  | 0,00                                                                                    | 0,00                                                                                          |
| <b>Ипотечные сертификаты участия</b>                                                                                | 020  | 0,00                                                                                    | 0,00                                                                                          |
| <b>Денежные средства, всего,<br/>в том числе:</b>                                                                   | 030  | 2 452 806 564,95                                                                        | 2 452 806 564,95                                                                              |
| <b>в валюте Российской Федерации</b>                                                                                | 031  | 2 452 806 564,95                                                                        | 2 452 806 564,95                                                                              |
| <b>в иностранной валюте</b>                                                                                         | 032  | 0,00                                                                                    | 0,00                                                                                          |
| <b>Государственные ценные бумаги, всего<br/>в том числе:</b>                                                        | 040  | 0,00                                                                                    | 0,00                                                                                          |
| <b>государственные ценные бумаги Российской<br/>    Федерации</b>                                                   | 041  | 0,00                                                                                    | 0,00                                                                                          |
| <b>государственные ценные бумаги субъектов<br/>    Российской Федерации</b>                                         | 042  | 0,00                                                                                    | 0,00                                                                                          |
| <b>Недвижимое имущество</b>                                                                                         | 050  | 0,00                                                                                    | 0,00                                                                                          |
| <b>Размер ипотечного покрытия, всего<br/>(Сумма строк 010 + 020 + 030 + 040 + 050)</b>                              | 060  | 4 203 045 360,33                                                                        | 4 318 541 790,42                                                                              |

Дата формирования документа: 01.02.2018

Старший специалист (Отдел специализированного депозитария по обслуживанию ипотечных ценных бумаг) \_\_\_\_\_ / Юхина А.В. /